



Amtssigniert: SID2024011306740  
Informationen unter: [amtssignatur.tirol.gv.at](http://amtssignatur.tirol.gv.at)

Bezirkshauptmannschaft Imst  
Gewerbereferat

GEMEINDEAMT HAIMING  
Meldeamt

Mag. Thomas Greuter

Stadtplatz 1

6460 Imst

+43(0)5412/6996-5252 Bearbeiter: .....

[bh.imst@tirol.gv.at](mailto:bh.imst@tirol.gv.at)

[www.tirol.gv.at](http://www.tirol.gv.at)

Eingang: 05. Feb. 2024

Informationen zum rechtswirksamen Einbringen und  
Datenschutz unter [www.tirol.gv.at/information](http://www.tirol.gv.at/information)

Geschäftszahl – beim Antworten bitte angeben

IM-BA-3873/1/5-2024

Imst, 29.01.2024

**Stanca Michael, Metallbau, 6430 Ötztal-Bahnhof;  
Betriebsanlagenverfahren**

## KUNDMACHUNG

Stanca Michael hat bei der Bezirkshauptmannschaft Imst um die gewerbebehördliche Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer Schlosserei auf der Gp. 3180/87, KG Haiming, angesucht.

### Beschreibung

**Auszug aus den Projektunterlagen**

## BESCHREIBUNG DER BETRIEBSANLAGE

Die Schlosserei Metallbau Stanca beabsichtigt den Neubau einer Schlosserei für Metallbau und Edelstahlarbeiten.

Die Betriebsanlage wird im Erdgeschoss aus einer Werkstatt für Metallbau mit einer Fläche von 188,19 m<sup>2</sup>, einer Werkstatt für Edelstahlarbeiten mit 30,87 m<sup>2</sup> sowie einem Empfangsbereich mit 23,10 m<sup>2</sup> bestehen. Über dem Empfangsbereich sowie der Werkstatt für Edelstahlarbeiten wird ein Obergeschoss errichtet. Über der Werkstatt für Metallbauarbeiten wird eine Galerie zu Lagerzwecken errichtet werden, welche von der Werkstätte aus über eine interne Verbindungstreppe mit einer Breite von 1,20m erschlossen wird.

Das erste Obergeschoss soll über eine Stahltreppe vom Empfangsbereich aus erschlossen werden. Im ersten Obergeschoss soll ein Büro mit einer Fläche von 15,68 m<sup>2</sup>, ein Gangbereich mit 6,72 m<sup>2</sup>, ein Aufenthaltsraum mit Kochgelegenheit mit einer Fläche von 9,69 m<sup>2</sup> sowie einen Vorraum mit 5,10 m<sup>2</sup>, ein Personal WC mit 3,40 m<sup>2</sup>, eine Dusche mit 2,66 m<sup>2</sup>, eine Umkleide mit 3,23m<sup>2</sup> sowie einen Technikraum mit 2,24 m<sup>2</sup> beinhalten.

Die Lagerung der Ausgangsmaterialien soll im ausgewiesenen Lagerbereich in unbedingt notwendigem Ausmaß erfolgen.

An der Westseite ist eine zusätzliche Geküre mit einer lichten Breite von 1,00 m geplant. Die Geküre (Endausgangstüre) soll in Fluchrichtung aufschlagend eingerichtet und mit einem Panikverschluss gemäss ÖNORM EN 179 ausgestattet werden.

Weiters sollen an der Westseite sowie an der Nordseite jeweils zwei zusätzliche öffenbare Fenster in Klarglas in einer Größe von jeweils 1,50 m<sup>2</sup> installiert werden. An der Südseite werden bei den Garagentoren die satinierten Fenster durch jeweils 4 Stück Verglasungen in Klarglas ersetzt.

## WERKSTÄTTE

Die Werkstätte weist ein Ausmaß von 15,35 x 12,70 m und eine mittlere Höhe von 7,90 m auf und ist nicht unterkellert. Im nördlichen Bereich werden ein Büro und ein Lagerbereich errichtet, wobei über dem Büro und Lager eine Zwischenebene in Holzkonstruktion mit einer Fläche von 39,11 m<sup>2</sup> errichtet werden soll. Die Zwischenebene soll über eine Stahltreppe mit einer Breite von 0,90 m von der Werkstätte aus erschlossen werden und soll ebenfalls als Lagerfläche genutzt werden.

In der Werkstätte gelangen nachstehende Maschinen stationär zur Aufstellung:

Durmazlar Abkantpresse PRESS BRAKE PBF 30120, Baujahr 2020

Sunrise Lochstanze PM80LT, 80 To, Baujahr 2007

Plasmaschneideanlage PlasmaCut Pro (soll später zur Ausführung gelangen)

LVD Tafelschere CS 6/3, Baujahr 2019

AGRE Kompressor

Elmag Getriebebohrmaschine GBM 3/25 SNE, Baujahr 2014

Elmag Bandschleifmaschine, Baujahr 2014

Elmag Drehbank PROFI 914/150 N Baujahr 2022  
Carif 270 Bandsäge, Baujahr 2018  
Optimum Ständerbohrmaschine  
Kapp/Gährungssäge  
Maschinen mobil:  
Fronius Transsteel 2700 Schweißgerät, Gasgekühlt  
Fronius Transsteel 3500 Schweißgerät, Wassergekühlt  
Fronius Magicwave 2200 Schweißgerät  
Jungheinrich Gabelstapler (Elektrostapler)

#### Mertner mobile Schweißrauch Filteranlage

Fahrbare Schweißrauchabsaugung zum Absaugen und Filtern von Rauch, die bei Schweißarbeiten entstehen. Die Schweißrauch Filteranlage ist mit einem Vorfilter und einem Hauptfilter mit einem Abscheidegrad von > 99 % ausgerüstet. Das Gerät ist mit einem Absaugarm in Schlauchausführung mit innenliegenden Gelenken ausgestattet. Dieser lässt sich um 360 ° drehen und ist innerhalb seiner Reichweite in allen Lagen positionierbar.

Mechanisches Filtergerät fahrbar mit auswechselbarem Partikeelfilter  
Alu-Gestrick-Vorfilter  
Hauptfilter Abscheidegrad > 99 %  
Drehrichtungsanzeige  
Filterüberwachung  
Ein/Aus – Schalter  
Absaugarm Schlauchausführung, innenliegende Gelenke DN 160 – 3 Meter  
Ventilatorleistung: 2.200 m<sup>3</sup> / h  
Pressung: 2.500 PA  
Netzanschluss: 1,1 kW; 230 V / 50 Hz  
Lärmpegel: 70 dB(A)  
Aigner Power Jet S 3000 mobile Absauganlage für Schweißrauch und andere Stäube für Stahlarbeiten

Mobile Absauganlage für Schweißrauch und andere Stäube mit automatischer, differenzdruckgesteuerter Filterreinigung durch Druckluft und eingebautem Druckluftbehälter. Geprüft nach Klasse W 3 für hochlegierte Stähle mit mehr als 30 % Nickelbasislegierung und einem Abscheidegrad von > 99 %.

Serienmäßige Ausstattung:

Langlebige Feinfilterpatrone (Abscheidegrad > 99 %) – 2 x 7,5 m<sup>2</sup>  
Filterüberwachung (optische Anzeige für Filterwechsel)  
Staubsammellade mit Dichtsitzhebeeinrichtung  
Integrierter Funkenschutz im Eingang  
Motorschutz  
5 m Anschlusskabel mit CEE Stecker  
Drehrichtungsanzeige

**Betriebsstundenzähler**

**Automatische Filterreinigung (Power – Sprüh – System) mit Verdrängungskörper ohne rotierende Teile**

**Akustische Volumenstromüberwachung**

**Lichteinsatz für Saugarm (12 V / 50 W)**

**Schalldämmmodul ( - 5 dB(A) Reduktion)**

**Start – Stopp – Automatik mit Magnetfeldsensor**

**Abreinigungsset – Spezial-Druckluftpistole mit 5 m Schlauch**

**Abaugarm bis 8 m Arbeitsbereich in Schlauch- oder Rohrausführung; d = 150 mm**

**Aktive-Kohle Ausbauset**

**Motorleistung: 1,5 kW**

**Elektrischer Anschluss: 400 V / 50 Hz**

**Schalldruckpegel: 72 dB(A)**

Zudem ist die Errichtung einer Photovoltaikanlage geplant.

Betriebszeiten:

Montag bis Freitag von 07:00 bis 18:00 Uhr und an Samstagen von 07:00 bis 12:00 Uhr.

Weitere technische Details sind den Projektunterlagen zu entnehmen, in die bei der Bezirkshauptmannschaft Imst zu den Amtsstunden bzw. nach vorhergehender telefonischer Terminvereinbarung, Einsicht genommen werden kann.

Über dieses Ansuchen wird gemäß §§ 40 bis 44 AVG und §§ 74, 77, 333, 356 Gewerbeordnung 1994 die mündliche Verhandlung auf

**Dienstag, den 27.02.2024**

**mit dem Zusammentritt der Amtsabordnung um ca. 09:00 Uhr, im Gemeindeamt der Gemeinde Haiming, Siedlungsstraße 2, 6425 Haiming, anberaumt.**

Bitte bringen Sie zur Verhandlung diese Kundmachung mit.

**HINWEISE**

**1.) Als Antragsteller beachten Sie bitte**, dass die Verhandlung in Ihrer Abwesenheit durchgeführt oder auf Ihre Kosten vertagt werden kann, wenn Sie oder ihr Vertreter die Verhandlung versäumen. Wenn Sie aus wichtigen Gründen - z.B. Krankheit - nicht kommen können, werden Sie ersucht, eine/n bevollmächtigte/n Vertreter/in zu entsenden.

**2.) Als sonst beteiligte Person beachten Sie bitte**, dass Sie gemäß § 42 Abs 1 AVG die Parteistellung verlieren, soweit sie nicht spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung während der Amtsstunden bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen erheben. In diesem Verfahren können nur Einwendungen berücksichtigt werden, die sich auf § 74 Abs 2 Z 1, 2, 3 oder 5 GewO 1994 stützen.

Sie können selbst an der Verhandlung teilnehmen oder sich vertreten lassen. Dabei können sich die Beteiligten und ihre gesetzlichen Vertreter durch eigenberechtigte natürliche Personen, juristische Personen, Personengesellschaften des Handelsrechts oder eingetragenen Erwerbsgesellschaften vertreten lassen. Bevollmächtigte haben sich durch eine schriftliche, auf Namen oder Firma lautende Vollmacht auszuweisen. In der mündlichen Verhandlung können sie die Vollmacht auch mündlich erteilen. Schreitet für Sie eine zur berufsmäßigen Parteienvertretung befugte Person ein, so ersetzt die Berufung auf die ihr erteilte Vollmacht deren urkundlichen Nachweis. Es steht Ihnen aber auch frei, gemeinsam mit Ihrem Vertreter an der Verhandlung teilzunehmen.

**3.)** Die für das Verfahren eingereichten Pläne und sonstigen Unterlagen liegen bis zum Tage der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Imst, Gewerbeabteilung, zur Einsicht auf.

Für die Bezirkshauptfrau:

Mag. Greuter

Angebracht am 05.02.2024  
Abgenommen am \_\_\_\_\_  
Die Bürgermeisterin